

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мичуринская ул. д. 7

Общая площадь дома (м2): 3588,14 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1911/1910
 Уровень физического износа (%): 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 400 003,75 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —33 693,62 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	282 633,59	184 100,28	181 108,21	182 083,14		274 651,98	-93 543,77
Содержание общ. имущ. МКД		341 807,52	336 993,38	337 471,51		322 593,23	14 400,15
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	72 182,87	
					Транспортные расходы	9 222,83	
					Аварийное обслуживание	42 941,32	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 999,93	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 976,31	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	14 385,87	
					трубочистные работы	1 046,67	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	13 339,20	
					Уборка лестничных клеток	42 782,70	
					Вывоз твердых бытовых отходов	117 429,71	
					Накладные расходы	16 671,69	
Уборка и сан.очистка земельного участка		45 946,37	45 946,37	46 237,77		64 043,79	-18 097,42
Эксплуатация коллективных ПУ		10 606,81	10 606,81	13 515,64		10 076,47	530,34
Содержание и ремонт ПЗУ		8 880,42	8 880,42	8 226,87		8 968,80	-88,38
Содержание и ремонт лифтов		107 849,34	107 849,34	105 119,86		72 075,54	35 773,80
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 294,76	20 072,17	20 072,22		10 411,60	9 660,57
Управление многоквартирным домом		42 309,27	42 309,27	42 295,01		31 910,68	10 398,59
ИТОГО по дому		761 794,77	753 765,97	755 022,02		794 732,09	-40 966,12
Полная задолженность дома по квартплате							400 003,75

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.